



Консолидированная финансовая отчетность

Акционерного общества

Издательско-полиграфическая акционерная компания «SHARQ»

по международным стандартам финансовой отчетности

за 2017 год

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА

о консолидированной финансовой отчетности Издательско-полиграфической акционерной компаний «SHARQ», подготовленной в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности (МСФО) за год, закончившийся 31 декабря 2017 года

Подготовлено для акционеров, руководства ИПАК «SHARQ», внешних пользователей.



ИНФОРМАЦИЯ ОБ АУДИРУЕМОЙ КОМПАНИИ

Полное наименование:	Издательско-полиграфическая акционерная компания «SHARQ»
Юридический адрес:	Республика Узбекистан, город Ташкент, улица Буюк Турон, дом 41
Сведения о государственной регистрации	Свидетельство Министерства Юстиции Республики Узбекистан о государственной регистрации № 000779 от 21 июля 2014 года
Идентификационный номер налогоплательщика:	201 051 699
Регистрация в органах статистики:	ОКПО: 16486996 КФС: 144 СОАТО: 1726273 КОПФ: 1150

ИНФОРМАЦИЯ ОБ АУДИТОРСКОЙ КОМПАНИИ

Наименование аудиторской организации:	ООО «HLB TASHKENT»
Юридический адрес:	г. Ташкент, ул. Олой 1А
Телефон / факс:	(+ 99890) 1864397
Электронный адрес:	konsaudit-adolat@rambler.ru
Регистрация аудиторской организации:	Регистрация в Министерстве Юстиции РУз 14.08.2001 года, регистрационный номер №672, перерегистрировано 12.11.2014 г.
Лицензия аудиторской организации:	Лицензия Министерства Финансов РУз на аудиторские проверки всех хозяйствующих субъектов АФ № 00232 от 29.12.2007 г.
Полис страхования профессиональной ответственности аудиторской организации	015811, регистрационный номер 13/00/00-354301 от 10.01.2018 г. Выданный ООО СК «TASHKENT INSURANCE GROUP»
Расчетный счет:	20208000204133509001
Банк:	ЦОФ ЧАКБ "Ориент Финанс", г. Ташкента
Код банка:	01110
Руководитель аудиторской организации	Нигманханов З.З., квалификационный сертификат аудитора № 05382от 26 марта 2016 года
ИНН:	203 674 293
Руководитель проверки, аудитор:	Нигманханов З.З., квалификационный сертификат аудитора № 05382от 26 марта 2016 года

Мнение.

Мы провели аудит консолидированной финансовой отчетности **Издательско-полиграфической акционерной компаний «SHARQ»** (далее – **ИПАК «SHARQ»**) и ее дочерних организаций ООО «ANDIJON NASHRIYOTI MATBAA», ООО «SHARQ ZIYOKORI», ООО «SHARQ ZIYO MARKET» и ООО «ISHLAB CHIQRARISH TIJORAT MARKAZI» (далее - "Группа"), состоящей из консолидированного отчета о финансовом положении по состоянию на 31 декабря 2017 года, консолидированного отчета о совокупном доходе, консолидированного отчета об изменениях в собственном капитале и консолидированного отчета о движении денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, а также примечаний к консолидированной финансовой отчетности, включая краткий обзор основных положений учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая консолидированная финансовая отчетность Группы отражает достоверно во всех существенных аспектах консолидированное финансовое положение Группы по состоянию на 31 декабря 2017 года, а также ее консолидированные финансовые результаты и консолидированное движение денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности (МСФО).

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наши обязанности в соответствии с этими стандартами описаны далее в разделе "Ответственность аудитора за аудит консолидированной финансовой отчетности" нашего заключения. Мы независимы по отношению к Группе в соответствии с Кодексом этики профессиональных бухгалтеров Совета по международным стандартам этики для бухгалтеров (Кодекс СМСЭБ), и нами выполнены прочие этические обязанности в соответствии с Кодексом СМСЭБ. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Ключевые вопросы аудита

Ключевые вопросы аудита - это вопросы, которые, согласно нашему профессиональному суждению, являлись наиболее значимыми для нашего аудита консолидированной финансовой отчетности за текущий период. Эти вопросы были рассмотрены в контексте нашего аудита консолидированной финансовой отчетности в целом и при формировании нашего мнения об этой отчетности, и мы не выражаем отдельного мнения об этих вопросах.

Ключевой вопрос аудита	Выполнение аудиторских процедур в отношении ключевых вопросов аудита
Изменение оценочных значений Группы в отношении инвестиционной недвижимости, учитываемой по справедливой стоимости и влияние этих изменений на финансовое положение Группы.	С целью выявления и оценки рисков существенного искажения оценочных значений нами были проанализированы изменения в оценочном значении стоимости инвестиционной недвижимости и каким образом были рассчитаны признанные в финансовой отчетности Группы результаты изменения справедливой стоимости инвестиционной недвижимости в размере 4 797,1 млн.сум. В результате нами были получены достаточные надлежащие аудиторские доказательства того, что признанная оценка справедливой стоимости инвестиционной недвижимости проведена независимым оценщиком, который обладает признанной и соответствующей профессиональной квалификацией. Данная модель учета инвестиционной недвижимости Группы приводит к представлению в финансовой отчетности надежной и более уместной информации о влиянии на финансовое положение Группы и раскрытие информации в финансовой отчетности, связанное с оценочными значениями справедливой стоимости инвестиционной недвижимости, удовлетворяет требованиям применимой концепции подготовки финансовой отчетности по состоянию на 31 декабря 2017 года.

Ответственность руководства и лиц, отвечающих за корпоративное управление, за консолидированную финансовую отчетность.

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной консолидированной финансовой отчетности в соответствии с МСФО и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки

консолидированной финансовой отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке консолидированной финансовой отчетности руководство несет ответственность за оценку способности Группы продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать Группу, прекратить ее деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, отвечающие за корпоративное управление, несут ответственность за надзор за подготовкой финансовой отчетности Группы

Ответственность аудитора за аудит консолидированной финансовой отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что финансовая отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в выпуске аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с Международными стандартами аудита, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой финансовой отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с Международными стандартами аудита, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

- выявляем и оцениваем риски существенного искажения финансовой отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

- получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля Группы;
- оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики и обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством;
- делаем вывод о правомерности применения руководством допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств - вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности Группы продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в финансовой отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что Группа утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;
- проводим оценку представления финансовой отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли финансовая отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление;
- получаем достаточные надлежащие аудиторские доказательства, относящиеся к финансовой информации организаций или деятельности внутри Группы, чтобы выразить мнение о консолидированной финансовой отчетности. Мы отвечаем за руководство, контроль и проведение аудита Группы. Мы остаемся полностью ответственными за наше аудиторское мнение.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, отвечающими за корпоративное управление, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Мы также предоставляем лицам, отвечающим за корпоративное управление, заявление о том, что мы соблюдали все соответствующие этические требования в отношении независимости и информировали этих лиц обо всех взаимоотношениях и прочих вопросах, которые можно обоснованно считать оказывающими влияние на независимость аудитора, а в необходимых случаях - о соответствующих мерах предосторожности.

Из тех вопросов, которые мы довели до сведения лиц, отвечающих за корпоративное управление, мы определяем вопросы, которые были наиболее значимыми для аудита финансовой отчетности за текущий период и, следовательно, являются ключевыми вопросами аудита. Мы описываем эти вопросы в нашем аудиторском заключении, кроме случаев, когда публичное раскрытие информации об этих вопросах запрещено законом или нормативным актом, или когда в крайне редких случаях мы приходим к выводу о том, что информация о каком-либо вопросе не должна быть сообщена в нашем заключении, так как можно обоснованно предположить, что отрицательные последствия сообщения такой информации превысят общественно значимую пользу от ее сообщения.



Руководитель аудита, Генеральный директор ООО «HLB Tashkent»

Нигманханов З.З.

(Квалификационный сертификат аудитора № 05382 от 26 марта 2016 года.)

Дата выдачи: 07 июня 2018 года.

Группа АО ИПАК «SHARQ»

Консолидированный отчёт о финансовом положении

	Прим.	31.12.2016г. млн. сум	31.12.2017г. млн. сум
АКТИВЫ			
Долгосрочные активы			
Основные средства	6	15 012,4	14 554,4
Инвестиционная недвижимость	7	14 051,0	18 848,1
Финансовые активы (инвестиции), имеющиеся в наличии для продажи	8	86,8	-
Итого долгосрочные активы		29 150,2	33 402,5
Долгосрочные активы, предназначенные для продажи		-	155,1
Краткосрочные активы			
Запасы	9	10 705,8	21 660,6
Авансы, выданные поставщикам	11	1 551,3	754,2
Авансовые платежи по текущим налогам на прибыль		160,7	82,4
Авансовые платежи по прочим налогам и обязательным платежам		209,5	276,5
Счета к получению от покупателей	11	2 186,1	2 108,7
Прочая дебиторская задолженность	11	564,2	1 056,0
Прочие финансовые активы		5,5	5,5
Денежные средства и их эквиваленты	12	5 470,4	11 401,9
Итого краткосрочные активы		20 853,5	37 345,8
ИТОГО АКТИВЫ		50 003,7	70 903,4
СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
Акционерный капитал	13	6 508,4	6 508,4
Резервный капитал	13	615,8	709,5
Прочие резервы	13	9 604,2	9 604,2
Нераспределённая прибыль	13	10 404,8	10 585,8
Итого собственный капитал акционеров материнской компании		27 133,2	27 407,9
Неконтролирующие доли участия	13	449,6	526,0
ИТОГО СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ		27 582,8	27 933,9
ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долгосрочные обязательства			
Долгосрочные кредиты и займы	14	2 053,1	970,2
Отложенные налоговые обязательства	15	2 823,6	3 599,7
Итого долгосрочные обязательства		4 876,7	4 569,9
Краткосрочные обязательства			
Счета к оплате поставщикам		8 314,6	16 520,4
Задолженность по оплате труда и резервы по краткосрочным вознаграждениям работникам	16	1 340,1	1 876,3
Обязательства по текущим налогам на прибыль		-	-
Обязательства по прочим налогам и обязательным платежам		445,1	743,7
Краткосрочные кредиты и займы и текущая часть долгосрочных финансовых обязательств	14	2 728,4	2 307,2
Авансы, полученные от покупателей		4 584,4	16 812,8
Прочая кредиторская задолженность		131,6	139,2
Итого краткосрочные обязательства		17 544,2	38 399,6
ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА		22 420,9	42 969,5
ИТОГО СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ И ОБЯЗАТЕЛЬСТВА		50 003,7	70 903,4

Утверждено и подписано от имени руководства 7 июня 2018 года:

Гулямов А.У.
Генеральный директор



Ишбулдина М.А.
Главный бухгалтер

	Прим.	2016 год пересчитано млн. сум	2017 год млн. сум
Раздел Прибыли или убытка			
Выручка	17	40 776,4	60 657,7
Себестоимость реализации	18	(34 955,1)	(46 064,5)
Валовая прибыль		5 821,3	14 593,2
Расходы периода	18	(9 857,8)	(11 042,6)
Прочие операционные доходы	19	2 413,1	392,7
Переоценка инвестиционной недвижимости	7	4 649,0	4 797,1
Операционная прибыль		3 025,6	8 740,4
Финансовые доходы	20	255,6	251,3
Финансовые расходы	21	(2 293,3)	(7 293,7)
Доля в прибыли ассоциированной компании, учтённой по методу долевого участия		(26,6)	-
Прибыль до налогов на прибыль		961,3	1 698,0
Расход по налогам на прибыль	15	(455,5)	(1 032,3)
Чистая прибыль		505,8	665,7
Раздел Прочего совокупного дохода			
Итого прочих совокупный доход		-	-
Совокупный доход		505,8	665,7
Чистая прибыль, относимая на:			
акционеров материнской организации		1 168,5	587,0
неконтролирующие доли участия		(662,8)	78,6
Совокупный доход, относимый на:			
акционеров материнской организации		1 168,5	587,0
неконтролирующие доли участия		(662,8)	78,6
Прибыль на акцию:		сум	сум
<i>рассчитанная по прибыли или убытку от продолжающейся деятельности:</i>			
базовая и разводнённая	13	440,9	221,5
<i>рассчитанная по чистой прибыли:</i>			
базовая и разводнённая	13	440,9	221,5
		штук	штук
Средневзвешенное количество простых акций в обращении	13	2 650 188	2 650 188

Собственный капитал акционеров материнской компании							
Прим.	Акционерный капитал	Резервный капитал	Прочие резервы	Нераспределённая прибыль	Итого собственный капитал акционеров материнской компании	Неконтролирующие доли участия	Итого собственный капитал
	млн. сум	млн. сум	млн. сум	млн. сум	млн. сум	млн. сум	млн. сум
На 31 декабря 2015 года	6 508,4	560,4	9 604,2	9 568,4	26 241,4	1 137,1	27 378,5
Чистая прибыль				1 168,5	1 168,5	(662,8)	505,8
Прочий совокупный доход				-	-	-	-
Перенос в резервный капитал	13	55,4		(55,4)	-	-	-
Дивиденды	13			(276,8)	(276,8)	(24,7)	(301,4)
На 31 декабря 2016 года	6 508,4	615,8	9 604,2	10 404,8	27 133,2	449,6	27 582,8
Чистая прибыль				587,0	587,0	78,6	665,6
Прочий совокупный доход				-	-	-	-
Перенос в резервный капитал	13	93,7		(93,7)	-	-	-
Дивиденды	13			(312,3)	(312,3)	(2,2)	(314,5)
На 31 декабря 2017 года	6 508,4	709,5	9 604,2	10 585,8	27 407,9	526,0	27 933,9

	2016 пересчитано млн. сум	2017 млн. сум
Денежные потоки от операционной деятельности		
Поступления от покупателей при продаже товаров и оказании услуг	44 926,0	72 793,5
Выплаты поставщикам за товары и услуги	(22 494,3)	(46 362,6)
Выплаты работникам и от имени работников	(13 219,7)	(14 739,5)
Выплаты по прочим налогам и обязательным платежам	(3 919,1)	(2 752,6)
Выплаты по налогам на прибыль	(250,5)	(236,5)
Чистые денежные потоки от операционной деятельности	5 042,4	8 702,3
Денежные потоки от инвестиционной деятельности		
Выплаты для приобретения основных средств	(1 340,5)	(350,6)
Поступления от продажи основных средств	-	119,2
Поступления от продажи финансовых активов (инвестиций), имеющихся в наличии для продажи	20,4	6,0
Поступления по процентам	0,1	-
Чистые денежные потоки от инвестиционной деятельности	(1 320,0)	(225,4)
Денежные потоки от финансовой деятельности		
Поступления по кредитам и займам	4 113,2	2 288,8
Выплаты по кредитам и займам	(2 570,9)	(3 791,8)
Выплаты по процентам	(560,0)	(526,6)
Выплаты по дивидендам акционерам материнской организации	(259,1)	(330,6)
Выплаты по дивидендам неконтролирующим акционерам	(40,5)	(2,0)
Чистые денежные потоки от финансовой деятельности	682,7	(2 362,2)
Чистое увеличение (уменьшение) денежных средств и их эквивалентов	4 405,1	6 114,7
Влияние курсовых разниц на денежные средства и их эквиваленты	(99,0)	(183,1)
Денежные средства и их эквиваленты на начало года	1 164,2	5 470,3
Денежные средства и их эквиваленты на конец года	5 470,3	11 401,9